

STAVEBNÉ ÚPRAVY KONCERTNEJ SÁLY V OBJEKTE ZUŠ SENICA

BÚRACIE PRÁCE – TECHNICKÁ SPRÁVA

Búracie práce

Základný popis búracích prác

Búracie práce budú nasledujúce:

- demontáž všetkých sedadiel v hľadisku,
- demontáž všetkých svietidiel v podhlade a ostatného tech. vybavenia v podhlade,
- demontáž podhladu FEAL vrátane podkonštrukcie,
- demontáž obkladových panelov čelnej steny (za javiskom), vrátane podkonštrukcie,
- demontáž časti obkladových panelov čelnej steny (za hľadiskom), vrátane podkonštrukcie,
- demontáž elektroinštalácie (káble, chráničky, vypínače, zásuvky a pod.),
- odstránenie drevených trámov degradovaných drevokaz. hubami, plesňami a pod., ktoré by mohli narušiť nosnosť stropu (predpoklad - výmena 10% z drevených trámov = cca 9ks),
- demontáž ističov v prislúchajúcej ele. rozvodnej skrini (vrátane káblov),
- odstránenie koberca v celom rozsahu hľadiska.

Postup búracích prác

Zaistenie jestvujúcich inštalácií

Pred zahájením búracích prác je potrebné odpojiť a zabezpečiť všetky inštalácie týkajúce sa búraných konštrukcií (elektroinštalácie, svietidlá a iné). Elektroinštalácia musí byť odpojená na príslušnom rozvádzači v objekte (postup popísaný v časti Elektroinštalácia).

Demontážne práce

Ako prvé bude treba demontovať sedadlá v hľadisku, ktoré budú dočasne uložené mimo upravovanej sály (demontáž, prevoz a uskladnenie zabezpečí po dohode dodávateľ stavebných prác na vlastné náklady po dobu výstavby, až po spätnú montáž).

Pred demontážou jestv. podhladu treba demontovať svietidlá, technické vybavenie a iné podružné konštrukcie položené a uložené na podhlade, rovnako aj na častiach podlahy a stien. Odpad treba roztriediť, odviezť do zberu a na skládku.

Búracie práce

Vo výkresoch B1-B3 sú graficky znázornené a popísané konštrukcie na búranie a demontáž. Jedná sa o nasledovné búracie práce:

- búracie práce označené číslom 1 - demontáž všetkých sedadiel v hľadisku,
- búracie práce označené číslom 2 - demontážne práce na podhlade FEAL vrátane podkonštrukcie,
- búracie práce označené číslom 3 - demontáž obkladových panelov čelnej steny za javiskom, vrátane podkonštrukcie,
- búracie práce označené číslom 4 - demontáž časti obkladových panelov čelnej steny za hľadiskom, vrátane podkonštrukcie,

- búracie práce označené číslom 5 - demontáž elektroinštalácie (káble, chráničky, vypínače, zásuvky a pod.),
- búracie práce označené číslom 6 - demontáž všetkých svietidiel v podhl'ade a ostatného tech. vybavenia v podhl'ade,
- búracie práce označené číslom 7 - odstránenie drevených trámov degradovaných drevokaz. hubami, plesňami a pod., ktoré by mohli narušiť nosnosť stropu (predpoklad - výmena 10% z drevených trámov = cca 9ks),
- búracie práce označené číslom 8 - demontáž ističov v prislúchajúcej ele. rozvodnej skrini (vrátane káblov),
- búracie práce označené číslom 9, je označené odstránenie koberca v celom rozsahu hľadiska.

Rozpis jednotlivých častí búracích prác, ich rozmery a počty sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

označenie	názov	rozmery (mm/m2)	množstvo
1	demontáž všetkých sedadiel v hľadisku		104
	popis: demontovať tak, aby bola možná opätovná montáž do pôvodnej polohy (označiť miesta spojovania s podlahou)		
2	demontážne práce na podhl'ade FEAL vrátane podkonštrukcie	177,6m2	
	popis: demontovať celú konštrukciu, vrátane pomocnej podkonštrukcie atď.		
3	demontáž obkladových panelov čelnej steny (za javiskom), vrátane podkonštrukcie	29,00m2	
	popis: demontovať celú konštrukciu čelnej steny za javiskom z drevotrieskových dyhovaných obkladových panelov, vrátane pomocnej podkonštrukcie atď, odstrániť všetky inštalácie súvisiace s odstránenými konštrukciami, inštalácie nesúvisiace preložiť, alebo namontovať späť.		
4	demontáž obkladových panelov čelnej steny (za hľadiskom), vrátane podkonštrukcie	14,00m2	
	popis: demontovať časť konštrukcie čelnej steny za hľadiskom z drevotrieskových dyhovaných obkladových panelov, vrátane pomocnej podkonštrukcie atď, odstrániť všetky inštalácie súvisiace s odstránenými konštrukciami, inštalácie nesúvisiace preložiť, alebo namontovať späť.		
5	demontáž elektroinštalácie (káble, chráničky, vypínače, zásuvky a pod.)		
	popis: Demontáž mimo búraných obkladových panelov vid'. časť projektu - Elektroinštalácia.		
6	demontáž všetkých svietidiel v podhl'ade a ostatného tech. vybavenia v podhl'ade		
	poznámka: Žiarivky a výbojky so svietidiel označené ako nebezpečný odpad budú odvezené na príslušnú skládku takéhoto typu odpadov.		
7	odstránenie drevených trámov		cca 9ks (predpoklad 10% z celkového počtu jestv. drev. trámov)
	popis: odstránenie drev. trámov degradovaných drevokaz. hubami, plesňami a pod., ktoré by mohli narušiť nosnosť stropu (predpoklad - výmena 10% z drevených trámov). V mieste odstráneného trámu zabezpečiť okamžitú výmenu-nový trám rovnakej dĺžky (cca 2250mm a prierezu 100x150mm) . V mieste výmeny zabezpečiť dočasné podopretie stropu počas demontáže degrad. trámu a montáže nového.		
8	demontáž ističov v prislúchajúcej ele. rozvodnej skrini (vrátane káblov)		
	popis: vid'. časť projektu Elektroinštalácia.		

9	odstránenie koberca v celom rozsahu hľadiska. popis: Odstránenie koberca bude skoordínované s dodávateľom novej nášľapnej vrstvy podlahy a podľa jeho pokynov.	cca 135m ²	

Poznámky:

Pri realizácii búracích prác musí dodávateľ dodržiavať zásady bezpečnosti pri práci. Vybúrané hmoty a konštrukcie sa budú okamžite presúvať do priebežne pristavovaných kontajnerov, resp. budú uskladnené na opätovné zabudovanie na stavbe.

Odstránenie koberca bude skoordínované s dodávateľom novej nášľapnej vrstvy podlahy a podľa jeho pokynov.

Je potrebné chrániť okolité ostávajúce konštrukcie pred odlietávajúcimi úlomkami a iným atakom z búrania. Po odstránení týchto konštrukcií je potrebné vyspraviť styk búraných konštrukcií s ostávajúcimi konštrukciami omietaním, ochranným náterom atď, podľa prevládajúcej úpravy okolia.

Demontáž elektroinštalácií rieši časť projektu Elektroinštalácia.

Recyklácia a odvoz odpadov na skládky

S odpadmi sa musí nakladať podľa zákona č. 223/2001 Zb.z. Národnej rady Slovenskej republiky o odpadoch a o zmene a o doplnení niektorých zákonov.

Kovový materiál bude odvezený do zberu a bude recyklovaný.

Drevené konštrukcie budú odvezené na zberný dvor ako rozmerný odpad.

Ostatný materiál bude odvezený na skládku netriedeného stavebného odpadu. Doklad o uložení predloží dodávateľ pri odovzdaní stavby užívateľovi.

Žiarivky a výbojky so svietidiel označené ako nebezpečný odpad budú odvezené na príslušnú skládku takéhoto typu odpadov.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci – búracie práce

Všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci a to najmä v súlade so zákonom č.330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, vyhláškou SUBP a ISBU č. 374/90 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a v súlade s nariadením vlády č.510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko. Bezpečnostné značenie sa musí vyhotoviť v zmysle nariadenia vlády SR č.444/2001 Z. z.

O bezpečnostných opatreniach musia byť informovaní všetci pracovníci stavby, náležite vyškolení a vedomí si nevyhnutnosťou ich dodržiavania. Súčasťou dodávateľskej dokumentácie bude aj pracovný postup spracovaný zhotoviteľom stavby, v ktorom budú zakomponované požiadavky a opatrenia z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti práce.

Pri búracích prácach je nutné riadiť sa nasledovným pokynmi:

Búracie a rekonštrukčné práce

1) Technologický postup sa musí spracovať na základe podrobnej prehliadky upravovaného objektu a jeho statického posúdenia tak, aby počas prác nedošlo k nekontrolovateľnému porušeniu stability objektu alebo jeho časti.

(2) Búranie objektov vyšších ako prízemných, strhávanie alebo búranie zvislých konštrukcií od výšky 3 m, búranie schodov a vysunutých častí, rekonštrukcia a búranie, pri ktorých dochádza k zmene konštrukčnej bezpečnosti objektov, strojové búranie, búranie špeciálnymi metódami (rezanie kyslíkom a pod.) a búracie práce nad sebou môžu vykonávať len kvalifikovaní pracovníci pod stálym dozorom zodpovedného pracovníka.

(3) Pri búraní, ktoré vykonávajú dve alebo viaceré čaty súčasne, sa musí zabezpečiť stály dozor zodpovedným pracovníkom.

Prieskum stavu objektov

(1) Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa musí uskutočniť prieskum stavu objektu a jeho okolia. Na prieskum sa musia využiť existujúce podklady o objekte. O vykonanom prieskume sa musí vyhotoviť zápis.

(2) Na základe prieskumu podľa odseku 1 dodávateľ stavebných prác zabezpečí pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác vypracovanie technologického postupu týchto prác.

(3) Pri zmene podmienok počas búracích a rekonštrukčných prác sa technologický postup musí upraviť tak, aby bola vždy zaistená bezpečnosť pri práci.

Prípravné práce

(1) Pred začatím búracích prác sa ohrozený priestor musí vymedziť podľa technológie vykonávaných prác, zabezpečiť proti vstupu nepovolaných osôb a bezpečne sa musia zabezpečiť vstupy do objektu, ako aj ochrana verejného záujmu ohrozeného týmito prácami.

(2) Prieskumom zistené nedostatky na iných ako búraných konštrukciách, ktoré by mohli mať vplyv na stabilitu objektu sa pred začatím prác musia zabezpečiť dohodnutým spôsobom.

(3) Rozvodné siete alebo tech. zariadenia inštalované v búraných konštrukciách sa pred začatím prác musia odpojiť a zabezpečiť tak, aby sa nedali používať. Podľa potreby sa pred poškodením musia zabezpečiť aj siete, do ktorých ústia prípojky z iných objektov. Ak sa z prevádzkových dôvodov nedajú odpojiť niektoré rozvodné siete, musí dodávateľ stavebných prác určiť opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce a prevádzky.

(4) Na odber elektrického prúdu pre potreby búracích prác v objekte sa musí zriadiť samostatné vedenie. Na stavebné práce sa musí zabezpečiť zdroj vody. Tieto rozvody sa musia zabezpečiť počas búracích prác proti poškodeniu.

(5) Búracie práce sa môžu začať len na základe písomného príkazu zodpovedného pracovníka dodávateľa stavebných prác a po vybavení pracoviska pomocnými konštrukciami, materiálom a pomôckami určenými v technologickom postupe.

Zabezpečenie miesta búrania

(1) Pri búraní sa musí zabezpečiť ohrozený priestor, v ktorom sa búracie práce vykonávajú.

(2) Búranie sa musí vykonávať tak, aby nedošlo k ohrozeniu priľahlých konštrukcií, najmä tých, ktoré rozoberaním stratili oporu. Spôsob statického zabezpečenia okolitých konštrukcií ohrozených búracími prácami sa musí určiť pred zahájením búracích prác..

(3) Pomocné konštrukcie vybudované vnútri objektu alebo na jeho vonkajších stranách sa nesmú zaťažovať vybúraným materiálom a nesmie sa cez ne strhávať materiál z búraného objektu, ak nie sú na to určené.

(4) Materiál zo zbúranej časti objektu sa musí odstraňovať tak, aby sa nepreťažili podlahy alebo stropy.

(5) Vybúraný materiál sa musí skladovať tak, aby neobmedzoval ďalší priebeh búracích prác.

(6) Tlakové nádoby na rezanie kyslíkom sa musia uložiť mimo dosahu nebezpečenstva, ktoré vzniká pri búraní.

(7) Sklenené a iné nebezpečné ostrohranné predmety sa musia pri ručnom búraní odstraňovať tak, aby neboli zdrojom úrazu.

(8) Búranie sa musí prerušiť, ak nie je zabezpečená stabilita búranej konštrukcie alebo jej časti. Táto požiadavka platí aj v prípade nevyhnutného prerušenia búrania z dôvodov náhleho zhoršenia sa poveternostných podmienok, ak je búraná konštrukcia otvorená do exteriéru.

(9) Pri čiastočnom búraní, rekonštrukcii a modernizácii budov, ktoré zostávajú v prevádzke alebo sú obývané, sa musí v technologických postupoch určiť bezpečnostné zaistenie vrátane kontroly pracovísk z hľadiska ochrany pracovníkov a iných osôb.

Vstupy a vjazdy do búraného objektu

Vstupy, výstupy, zostupy a vjazdy do priestorov búraných objektov a na jednotlivé pracoviská sa musia zabezpečiť od začiatku prác až do ich skončenia a viditeľne označiť.

Búranie strešných konštrukcií

(1) Búranie strešných konštrukcií alebo krovov strhávaním pomocou lán a ťažných strojov je povolené, ak sú vykonávané opatrenia na stabilizáciu zostávajúcej časti konštrukcie.

(2) Pri ručnom búraní strechy sa musí voliť postup tak, aby nebola narušená pevnosť ostatných častí konštrukcie.

(3) Ak nie je zabezpečená únosnosť búranej konštrukcie, búranie sa musí vykonať zo samostatnej pomocnej konštrukcie.

Búranie zvislých konštrukcií

(1) Konštrukčné a interiérové prvky sa môžu odstraňovať pri ručnom búraní iba vtedy, ak nie sú zaťažené.

(2) K búraniu nosných zvislých nosných konštrukcií nedôjde v celom rozsahu upravovaného priestoru.

(3) Pri konštrukciách, pri ktorých nie je zabezpečená ich stabilita, je zakázané používať pri demontáži jednoduché rebríky.

§ 69 Búranie podláh, stropov a jednotlivých vodorovných prvkov

(1) Ručné búranie stropov s nosnou drevenou konštrukciou je povolené iba vtedy, ak sú steny nad ňou zbúrané, ak sú odkryté nosné prvky a je zo stropu odstránený zbúraný materiál.

(2) Únosnosť vodorovných konštrukcií, na ktorých sa bude strhávať materiál, sa v prípade potreby zvýši podložením ochrannými podkladovými prvkami (osb dosky a pod.).

(3) Pri ručnom búraní, ak hrozí prelomenie podlahy alebo sa podlahy prelomia, musí sa práca prerušiť a podlahy sa musia spoľahlivo podprieť alebo úplne odstrániť.

Práce nad sebou

(1) Búracie práce nad sebou sú povolené, ak v technologickom postupe sú určené podmienky zabezpečenia pracovníkov.

(2) Zodpovedný pracovník, ktorý priamo riadi búracie práce, v prípade ohrozenia musí dať dohodnutým znamením pokyn na okamžité opustenie pracoviska.